



**MUNICIPALIDAD
HUALPEN**

**PLAN REGULADOR COMUNAL
DE
HUALPÉN**

**ORDENANZA
LOCAL**

INDICE

TÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES	1
Artículo 1 Definición	1
Artículo 2 Territorio del plan	1
TÍTULO II DESCRIPCION DEL LÍMITE URBANO	1
Artículo 3 Límite Urbano	1
TÍTULO III VIALIDAD ESTRUCTURANTE Y ESTACIONAMIENTOS	2
Artículo 4 Vialidad existente	2
Artículo 5 Vialidad estructurante	2
Artículo 6 Estacionamientos	6
TÍTULO IV CONDICIONES GENERALES Y ESPECÍFICAS	8
Artículo 7 Cesión de áreas verdes	8
Artículo 8 Áreas de protección de recursos de valor natural	8
Artículo 9 Zonas no edificables	8
Artículo 10 Exigencias sobre áreas de riesgo	8
TÍTULO V NORMAS URBANÍSTICAS	9
Artículo 11 Cuerpos salientes sobre el plano vertical de la línea de edificación	9
Artículo 12 Zonificación	10
TÍTULO VI AREAS DE PROTECCION DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL	37
Artículo 12 Inmueble de conservación histórica	37
Artículo 13 Monumento histórico	37