

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°02
CONCEJO MUNICIPAL DE HUALPÉN
DE FECHA MIÉRCOLES 14 DE ENERO DE 2009**

En el Salón del Concejo Municipal de Hualpén, siendo las 15.30 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 02 del Concejo Municipal, de la Municipalidad de Hualpén, bajo la presidencia del señor Alcalde don Marcelo Rivera Arancibia y actuando como Secretario y Ministro de Fe, el señor Nelson Cuevas Muñoz; Secretario Municipal y con la asistencia de los siguientes señores Concejales:

Miguel Rivera Morales
Fabiola Lagos Lizama
Luís Isla Peña
Gabriel Torres Hermosilla
Daniel Valdebenito Cerda
Luís Chamorro Uribe

El señor Alcalde señala; habiendo quórum en la Sala y en nombre de Dios, se abre esta Sesión Ordinaria N° 02 del Concejo Municipal, a efectuarse el día miércoles 14 de enero de 2009, convocada de 15.00 a 17.00 horas, con siete puntos en la Tabla, incluyendo Incidentes.

1. ACTA SESIÓN ANTERIOR

SESIÓN ORDINARIA N° 38, DE FECHA 29 DE DICIEMBRE DE 2008

El señor Alcalde señala; los señores Concejales tienen el Acta en su poder y cede la palabra, para el Acta Sesión Ordinaria N° 38, del 29 de diciembre de 2008 y no habiendo observaciones, le pide al Secretario Municipal, que proceda a tomar votación al Concejo.

El Secretario Municipal, señor Nelson Cuevas Muñoz, procede a tomar votación al Concejo Municipal y es la siguiente:

Concejal señor Miguel Rivera Morales,	Apruebo
Concejal señora Fabiola Lagos Lizama,	Apruebo
Concejal señor Luís Isla Peña,	Apruebo
Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla,	Apruebo
Concejal señor Daniel Valdebenito Cerda,	Apruebo
Concejal señor Luís Chamorro Uribe,	Apruebo
Señor Alcalde Marcelo Rivera Arancibia,	Apruebo

Por Unanimidad del Concejo Municipal, se aprueba sin observaciones el **ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 38, DE FECHA 29 DE DICIEMBRE DE 2008.**

2. CUENTA DEL SEÑOR ALCALDE

- ❖ El 12 de enero Invitación al 1er Taller Regional “Gobierno Regional y Contraloría de la Región del Bío Bío: Aspectos relevantes para la gestión pública y territorial de las autoridades municipales”. Estos son cuatro Talleres que se están haciendo a través de la Asociación Chilena de Municipalidades, donde el Concejo de Hualpén, prácticamente tiene la responsabilidad de echarse al hombro la Asociación, ya que, dos de sus Concejales son parte de su estructura y el Alcalde de esta ciudad es el Presidente de esta Asociación, así es que, creo que la comuna en ese sentido puede decir que estamos haciendo una gestión ahí de despertar el sensitivismo que debieran tener las Municipalidades de la Región del Bío Bío, cincuenta y cuatro municipios, no es menor, sobre todo en los tiempos difíciles que estamos viviendo hoy día, donde el Gobierno Central y Regional anhela de que pueda existir una coordinación en base a los problemas que el país y el mundo va vivir con respecto al tema económico y por lo tanto, ahí con el Intendente tuvimos una reunión, el mundo municipal, el viernes pasado en donde pudimos expresar algunos temas que nos parecen relevantes con respecto a decisiones que el Gobierno debe tomar y estas las debe tomar en conjunto con las Municipalidades, generar una mesa de emergencia, de trabajo para estimular lo que es la inversión y las Obras Públicas, la Región del Bío Bío va a contar con doscientos cincuenta millones de dólares, el año 2009.2010 y por lo tanto, si somos capaces de gastar eso podríamos perfectamente aumentar ciento cincuenta millones de dólares más, esto significaría que podríamos estar dentro de los cuatrocientos millones de dólares, cifra record histórica, nunca más vista como inversión regional, desde el punto de vista público y en este contexto se estipula, se piensa, se cree de que el rol que debemos cumplir los municipios, en esta búsqueda de proyectos, de sueños que están muy postergados, por falta de financiamiento muchas veces, no se pudieron llevar a cabo, hoy día podrían concretarse y para eso los equipos técnicos de las Municipalidades, no debieran salir de vacaciones, no debieran tener, pensar o imaginarse de que va a haber un descanso, puesto que el primer trimestre debiera estar concretizada en papel, en carpeta esas iniciativas para que vayan a la búsqueda, de los recursos, del respaldo financieros.

Creo que es un bonito desafío, de hecho nuestro SECPLAN ya está en Santiago contactándose con algunas Municipales, que ya tiene proyectos hechos y que habría que adecuarlos solamente a Hualpén, porque ya ningún municipio de la Región va a alcanzar a hacer un proyecto de algo que se le ocurra, porque las platas van a ser invertidas, por ejemplo, pueden necesitar diez carros de bombas o diez ambulancia, pero eso no genera empleo, eso es lo que genera es que el proveedor se vea beneficiado. Entonces la inversión va a estar destinada a infraestructura que las comunas puedan presentar, así es que, en ese contexto nosotros creemos que debiéramos darle una vuelta a lo que es el Estadio, tratar de poder buscar los planos de algún Estadio, que se asimile a la realidad territorial que tenemos nosotros en el Estadio Hualpén, que sea para diez mil personas, a lo mejor, podría ser una Carpeta sintética, estos Estadios modernos que han estado surgiendo, con un Complejo Deportivo para una Cancha dos al lado, o sea, tratar de ver ahí como podemos generar una cantidad de millones de pesos.

Tenemos una necesidad de Gimnasios, ver la posibilidad de unos dos, tres Gimnasios que rápidamente también puedan ser apoyados, respaldados. Bueno hay una serie de ideas y para esto el SECPLAN nuestro se ha puesto en contacto con algunos Municipios que nos merecen dignos de aplaudir, iniciativas que han tomado en término de infraestructura y por lo tanto, son proyectos, no es malo copiar cuando las cosas son buenas, tenemos la base, tenemos los Estudio y tratar de acomodar esos proyectos a la realidad de Hualpén, que es lo que podemos hacer.

- ❖ Hoy día recibí a la Dirección de Proyectos del MOP a nivel Central, Regional, nos vinieron a presentar a exponer el proyecto del 4° Puente y todo lo que significa la carretera interportuaria, la que se conecta con la Ruta 160, pudimos ahí entregar nuestras opiniones, mencionamos que era oportuno que una vez que nos pusiéramos de acuerdo en los criterios técnicos, nunca nos vamos a poner de acuerdo cien por ciento, porque los intereses del Ministerio jamás van a ser los intereses municipales, pero mientras más nos acerquemos a un consenso de que una Carretera de este tipo no signifique un drama ni un daños para Hualpén, esto no podría ir avanzando si no cuenta con una participación de los vecinos y por lo tanto, quedamos como para el mes de marzo, que este mismo Equipo Técnico les pueda exponer a los vecinos, que es lo que se va a significar y cual va a ser el impacto que va a tener el 4° Puente y la Carretera que esta significa, de hecho logramos hoy día la negociación de una Ciclovía, que pueda acompañar esta infraestructura, una Ciclovía que prácticamente va a tener todo lo que tiene hoy día la Costanera, que

va a salir con el 4° Puente y que va a poder llegar hasta Coronel, incluso, o sea, gente nuestra que quiera desplazarse al complejo industrial que tiene hoy día Coronel, perfectamente podría hacerlo en Bicicleta, van a ver cuatro nudos, la discusión va a estar en que estas son Carreteras concesionadas y por lo tanto, va a ver todo lo que es tema de los TAC, también va hay que conversarlo, que son similares a los que tiene Santiago hoy día.

Entonces es un proyecto de una gran inversión, de una gran conectividad, pero también tiene problemas, entonces hay que transparentarlo, sentarse en la mesa, recoger opiniones, yo creo que en el tema de fondo todos estamos de acuerdo, en el progreso, en el desarrollo, en la conectividad, pero eso no significa incondicionalidad del proyecto, por lo tanto, hay que ir mejorándolo, haciendo algunos ajustes, de acuerdo a la realidad que tenemos nosotros, o sea, no podría este proyecto matar por ejemplo, algo tan simple, tan doméstico, pero trascendental para nosotros, por ejemplo lo que significaría que no pudiéramos salir hoy día de Finlandia hacia la Península, o sea, que el proyecto cierre el paso, ese que tenemos ahí y por lo tanto, tendríamos que ir a la Golondrinas, al trébol que se genera en Peñuelas, o sea, si alguien quiere ir a la Península de manera directa. No nos pueden matar con este proyecto tampoco la iniciativa de desarrollo que tenemos para la Península de Hualpén, o sea, tarde o temprano la Península se va a tener que urbanizar, tarde o temprano va a tener que ponerse un valor agregado al Santuario Natural y por lo tanto, este proyecto no podía matar el acceso fluido que hoy día tenemos hacia nuestra Península y por lo tanto, los Técnicos están para diseñar lo que políticamente se tiene que definir. Entonces yo les decía a estos caballeros que yo tenía clarito cual era mi rol, mi rol es político y por lo tanto, el diseño tiene que tener una orientación política y esta orientación tiene que estar basada precisamente en como construimos una infraestructura que esté al servicio de los ciudadanos y no que esté al servicio de una postura técnica, cerrada que muchas veces no es la más conciliadora, así es que, yo les pedí a los Técnicos del MOP que no fueran celosos en eso y que no nos vinieran a imponer criterios técnicos, yo no pongo en tela de juicio ni en duda la capacidad técnica de cada uno de los que están en la Mesa, pero si pongo en tela de juicio el sentido común y el sentido común me dice que un vecino de Hualpén no podría estar gastando más bencina para ir allá, acá, a un extremo para poder cruzar su Península, no nos pueden cortar la comuna en dos, ya la comuna es chica como está, desde el punto de vista territorial y que esta Carretera, que bienvenida que sea una solución para la Provincia de Arauco, pero no puede generar un problemas para nosotros, o sea, nosotros estamos disponibles que esta Carretera pase a los Puertos por nuestra comuna, estamos disponibles a todo eso, pero este problema tiene que ser resuelto entre la Mesa de Trabajo y obviamente con consultas, con información a los vecinos.

- ❖ En estos momentos el Consejo Regional debiera estar votando en un rato más, siete Multicanchas para la comuna de Hualpén, una vez está el problema eterno que tiene Hualpén, ser eficiente, o sea, son alrededor de mil cien millones de pesos que hay para Deportes, para Infraestructura Deportiva en la Región del Bío Bío, Hualpén presentó siete Multicanchas, las cuales significarían alrededor de seiscientos cincuenta, seiscientos setenta millones de pesos, pero el resto de los Municipios no presentó, el criterio es que otra vez Hualpén se las lleva toda, bueno es porque hicimos la pega. Entonces yo espero y apelo de que estas Multicanchas van para sectores bastantes vulnerables de la comuna, las que hemos construido claramente están siendo muy usadas, la que construimos en la Pera, que fue la primera uno pasa a la hora que pasa y los chicos están jugando y las que hemos ido construyendo en diferentes sectores de la comuna, la gente realmente las utiliza. Con siete Multicanchas más nosotros quedaríamos con una infraestructura yo diría, desde el punto de vista deportivo, más cercana a los ciudadanos, súper bien, espero de que el tema no sea un tema político y que al final sea un tema de oposición a Gobierno, que se mire con la grandeza suficiente y que pueda ser espaldado unánimemente. Debo confesar que me llamó el Presidente de la Bancada de la UDI para decirme de que contara con los votos de la Bancada de ellos para poder aprobar esto, porque ayer en Comisión se había abstenido la Alianza por Chile, pero yo tengo la sensación de que va a primar la sensatez, la grandeza y llamé al Concejal Torres para decirle:—"mire Concejal me preocupa de que al final un tema que es noble, proyectos que son muy nobles terminen siendo entrampados por un celo político menor, así es que yo espero que todos quienes decimos trabajar por el servicio público, que todos quienes decimos estar comprometidos con los ciudadanos más débiles, podamos realmente respaldar este proyecto, porque vuelvo a insistir, lo que no nos pueden criticar es que por qué hacemos la pega, o sea, si ese es el tema nosotros vamos a seguir haciendo la pega, si yo no tengo culpa que un Municipio de la Concertación u otro Municipio de la Alianza no hagan lo que tengan que hacer, eso no es responsabilidad de los vecinos de Hualpén, o sea, si los vecinos de Hualpén tienen Técnicos, tienen Autoridades, que realmente están con las pilas puestas y están haciendo la pega, yo como les digo, creo que todos tenemos la misma información, todos los Técnicos tienen las mismas puertas, las mismas ganas. Ahora los compromisos, a lo mejor, son distintos, pero uno no puede por esos compromisos distintos estar tratando de perjudicar a la gente. Así es que yo espero que hoy día, dentro de las votaciones que va hacer el Consejo Regional, nos aprueben estas siete Multicanchas, que vuelvo a insistir, le vienen a cambiar el pelo a Hualpén, o sea, tenemos los Parques, esto, yo creo que con esto vamos avanzando a una mejor calidad de vida para los vecinos de la Comuna.

El Concejal señor Luís Chamorro Uribe pide la palabra; en relación al Puente, la reunión con los Ejecutivos, con el MOP, se nos hizo referencia a la situación de otro Puente, porque pueden ellos a lo mejor, andar en esto visualizando si hacen el Puente en Hualpén o lo hacen cerca de Santa Juana o Hualqui, o ¿ese es otro Puente?

El señor Alcalde responde; no, el diseño de ingeniería, si aquí no es el tema hacer una inversión menor, hace rato que vienen haciendo el Estudio de Ingeniería, los Estudios para el 4° Puente y el 4° Puente va a salir en Hualpén. Ahora que quede en Hualpén o no quede en Hualpén, lo concreto es que para llegar a Talcahuano o a San Vicente, se tiene que pasar por Hualpén y para salir de San Vicente, si se quiere salir por el lado de atrás se tiene que pasar por Hualpén, o sea, de que algunos Alcaldes del otro lado del río quieran otras cosas, yo creo que ahí hay un diseño ya. Yo no estoy cayendo en una defensa del Puente yo lo que creo es que hay que caer en una defensa de que el Puente y que la Carretera Interportuaria no venga a dañar, no venga a dificultar y no venga a limitar el progreso y el desarrollo de la comuna de Hualpén, yo creo que ellos no logran entender de que Hualpén desde el punto de vista del desarrollo Urbano, del gran Concepción es el corazón, nuestra comuna es el corazón del gran Concepción y en ese contexto si ellos pretenden afectar el corazón van a afectar el cuerpo completo y ese es el tema, tiremos a la Mesa el Plano Regulador Metropolitano y nos vamos a encontrar de que nosotros estamos al medio, Talcahuano con todas sus virtudes, Concepción, tenemos San Pedro, tenemos Penco y Hualpén está al medio, o sea, es un tema que yo creo que hay que verlo, incluso yo hacía comentarios, nosotros en dos, tres años más vamos a tener graves problemas con respecto al tema de la retirada de los desechos domiciliarios, a nosotros nos dura el Contrato hasta el 2010 con Copiulemu, RECART está absolutamente saturado, no tenemos donde ir a botar la basura, pero no solamente nosotros sino también va a tener problemas Concepción, Talcahuano, San Pedro, Chiguayante, entonces la Asociación Chilena de Municipalidades constituyó un Equipo reciente, dentro de la Asociación para que transversalmente empiecen a avanzar y empiecen a ver donde diablos vamos a tirar la basura los próximos cuatro años, que es un tema que nadie lo está tocando, que nadie lo habla, que nadie lo dice, pero que es un tema que va a venir, o sea, hoy día el Vertedero que tiene RECART no da abasto y si le echáramos todos nosotros la basura, cerrara Copiulemu RECART cierra en dos meses, o sea, en dos meses saturamos prácticamente el vertedero,

Entonces son los temas serios que tenemos que estar abordando y que son temas de todos, ahora que nosotros como comuna empezamos a liderar ese tema, y que nos vengán a cuestionar porque nos vamos a preocupar del tema, a lo mejor, vamos a formar una Comisión del Concejo Municipal preocupada de ese tema.

Yo estoy disponible a eso, creo que son los temas relevantes que son los temas del futuro y si eso significa que tenemos que buscar una solución, no se, incinerar la basura, hay que buscarla, no resiste a nadie tirar la basura como se tiraba antes, a tajo abierto, hoy día existen normas ambientales, existe conducta ambiental, la gente reclama por sus derechos, nadie está disponible para que se instale un vertedero al lado afuera de su casa y por lo tanto, hay que empezar a aplicar las tecnologías que hoy día tiene la humanidad, no podemos estar globalizados para algunas cosas y para otras actuar primitivamente, o sea, yo creo que hay ser capaces de entender que este es un problema que se viene encima, nosotros tenemos alrededor de cien toneladas días, las que estamos sacando, Talcahuano tiene que ser ciento cuarenta toneladas día, Concepción debe alrededor de ciento ochenta toneladas días, o sea, con cuatrocientas toneladas días, perfectamente una Planta incineradora podría entrar a funcionar, porque usted de cuatrocientas cincuenta toneladas usted saca doscientas basuras orgánicas y la otra perfectamente puede servir para que la Planta pueda funcionar y ahí va a sacar electricidad, gas, un montón de aditivos más, entonces si bien es cierto son negocios que cuestan mucha plata, pero tenemos que buscar una solución seria en eso y ahí hoy día nadie los está abordando, todos estamos en una forma bastante egoísta, cada uno de los Municipios con costos bastante elevados, nosotros los costos hoy día por tonelada son casi sobre los once mil pesos y por lo tanto, son costos salvajes y eso yo creo que es un tema que hay que trabajar, los señores Concejales deben buscar información, deben tratar de ilustrarse para poder aportar y poder armar una Comisión dentro del Concejo Municipal que permita abordar el tema y si el día de mañana hay que ir a ver una Planta a Inglaterra, a Estados Unidos, hay que ir a ver como funciona en Barcelona, Madrid, las que yo he podido ver, bueno hay que hacerlo, hay que tratar de nutrirse del máximo de información porque es un tema que nos va a perjudicar a todos, hoy día no existe capacidad para poder pensar, soñar o imaginar que vamos a sacar sin que nos preocupe el tema de los deshechos de nuestra casas, de manera tan así como hoy día se hace, el día de mañana no va haber lugar donde botar la basura y eso está a la vuelta de la esquina.

Entonces le he encargado a un grupo de Técnicos en estos meses en que me toca presidir la Asociación, que le comentaba ayer al Concejal Chamorro, que yo creo que ha sido la única cosa que con menos entusiasmo la he tomado, pero que yo creo que podríamos dejar las bases para poder precisamente armar una Comisión que trabaje en serio, que se pueda conectar con el Gobierno Regional y poder hacer algo, porque yo creo que el tema se nos viene y se nos viene fuerte, o sea, a nosotros nos dura hasta el 2010 y tengo entendido de que Copiulemu no nos va a renovar Contrato y a Talcahuano igual y si no nos renueva contrato vamos a tener que ir donde RECART y al ir ahí, lo más probable que nos digan que no y ¿donde vamos a botar la basura, se la vamos a ir a botar a la Península, donde?, no le podemos decir a los Usuarios, a los vecinos nuestros, de Talcahuano, de Hualpén, que no consuman, porque cada uno de nosotros bota diez kilos de basura diaria, cuatro, cinco kilos mínimos y diez casi de basura diaria.

Entonces es un tema grave que hay que verlo y ese tema no tiene color político, cultural, religioso ni deportivo, es un tema humano, así es que, yo les pido a usted y es un bonito tema y he sido súper transparente, súper franco en ponerlo a la mesa, con esta franqueza porque creo que es un tema transversal y ojala todo el mundo pueda aportar con grandeza, con mucha grandeza para poder buscar una solución que no solamente nos sirva a nosotros, también están aquí en juego nuestros nietos, nuestros hijos, nuestras futuras generaciones.

3. INFORME DE COMISIONES

El señor Alcalde cede la palabra:

El Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla informa; Alcalde el lunes pasado tuvimos la Comisión de Tránsito, donde obviamente expuso de parte del Director de Tránsito, de que manera se había implementado el tema de los Estacionamientos en Lenga, se explicó, se escuchó atentamente, al igual al Asesor Jurídico que era don Nelson Cuevas, que reemplaza al Titular señor Wong, por encontrarse con Licencia y luego dimos a conocer nuestras posturas y por tanto, se llegó, entre comillas a feliz término, del cual se va a evaluar esta primera etapa, que van a ser dos meses de verano y dos meses de la nueva temporada de otoño y nuevamente vamos a llamar a una Comisión los primeros días de mayo para evaluar como ha resultado, si todo ha sido positivo, llamar a Licitación como corresponde, con base y todo lo demás y de hecho nos informó que se había hecho por parte de la Administración Municipal, las consultas a la Contraloría en estos momentos, para ver si estaba todo sujeto a derecho. Así es que, por tanto, yo creo que el Informe se lo voy a entregar la próxima semana.

4. CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS PROYECTO EN BARRIO CABO AROCA II, “IMPLEMENTACIÓN DE ÁREAS VERDES EN EJE PORTUGAL, ENTRE LISBOA Y GRAN BRETAÑA”, ENTRE LA SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL BÍO BÍO Y LA MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN

El señor Alcalde cede la palabra:

El Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla consulta; Alcalde ¿este proyecto que suscribió el Municipio con el Gobierno, a través de Quiero mi Barrio, en la medida en que se va avanzando con los distintos proyectos, en este caso Área Verde y todo lo demás, tiene que irse firmando el Convenio obra a obra, por detalle?

El señor Cesar Arriagada; Encargado del Proyecto responde; si, de acuerdo a la disponibilidad financiera de la SEREMI nos han venido traspasando fondos.

El Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla menciona; o sea, no traspasan todo.

El señor Alcalde señala; no, hay una información que debiéramos entregar porque es creo, parte de la reunión que tuvimos con el Intendente el otro día, el Ministerio de la Vivienda es uno de los Ministerios mejor evaluados con respecto a los gastos que se han venido realizando y a los programas que se han venido implementando por parte del Gobierno y por lo tanto, el Ministerio de la Vivienda a propósito toma, una decisión estratégica de ellos seguramente en coordinación con Hacienda. Retuvieron algunos pagos y esto fue en perjuicio de los proveedores, en perjuicio de los propios municipios, o sea, nosotros como Municipalidad somos Unidad Ejecutora de muchos proyectos y nos deben más de setenta millones de pesos. Entonces ellos hoy día le han dado luz verde, precisamente para que se empiece a normalizar la situación, entonces también hay que tener una capacidad de que va a venir un chorro de agua, entonces durante este mes debieran regular todos los pagos pendientes que hay y empezar a darle mucho más fluido el tema de lo que queda pendiente. Ahora, creo que hay que tener ojo, porque va haber harta plata y podemos seguir implementando mejoras a lo que ya tenemos para ir en búsqueda de más, no mantener los setecientos y tantos millones, sino que ir en la búsqueda de más recursos, en obras complementarias, en obras que de una u otra manera han ido apareciendo a medida que uno va teniendo una Mesa de Trabajo como la que hemos tenido en Cabo Aroca I y II con los vecinos, así es que, yo creo que van a seguir apareciendo ideas ahí.

Estando las explicaciones dadas y no habiendo más consultas, le pediremos al Secretario Municipal que proceda a la votación al Concejo.

El Secretario Municipal señor Nelson Cuevas Muñoz; procede a tomar votación al Concejo Municipal y es la siguiente:

Concejal señor Miguel Rivera Morales,	Apruebo
Concejal señora Fabiola Lagos Lizama,	Apruebo
Concejal señor Luís Isla Peña,	Apruebo
Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla,	Apruebo
Concejal señor Daniel Valdebenito Cerda,	Apruebo
Concejal señor Luís Chamorro Uribe,	Apruebo
Señor Alcalde Marcelo Rivera Arancibia,	Apruebo

Por Unanimidad del Concejo Municipal, se aprueba el **CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS, PROYECTO EN BARRIO AROCA II “IMPLEMENTACIÓN DE ÁREAS VERDES EN EJE PORTUGAL, ENTRE LISBOA Y GRAN BRETAÑA”, ENTRE LA SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL BÍO BÍO Y LA MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN.**

5. CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS, PROYECTO EN BARRIO CABO AROCA II “IMPLEMENTACIÓN ÁREAS VERDES EN EJE MANCHESTER ENTRE BRISTOL Y SUIZA”, ENTRE LA SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGIÓN DEL BÍO BÍO Y LA MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN.-

El señor Alcalde cede la palabra y no habiendo observaciones, le pide al Secretario Municipal, que proceda a tomar votación al Concejo.

El Secretario Municipal, señor Nelson Cuevas Muñoz, procede a tomar votación al Concejo Municipal y es la siguiente:

Concejal señor Miguel Rivera Morales,	Apruebo
Concejal señora Fabiola Lagos Lizama,	Apruebo
Concejal señor Luís Isla Peña,	Apruebo
Concejal señor Gabriel Torres Herмосilla,	Apruebo
Concejal señor Daniel Valdebenito Cerda,	Apruebo
Concejal señor Luís Chamorro Uribe,	Apruebo
Señor Alcalde Marcelo Rivera Arancibia,	Apruebo

Por Unanimidad del Concejo Municipal, se aprueba sin observaciones el **CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS PROYECTO EN BARRIO CABO AROCA II “IMPLEMENTACIÓN DE ÁREAS VERDES EN EJE MANCHESTER, ENTRE BRISTOL Y SUIZA”, ENTRE LA SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO Y LA MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN.**

6. CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS, PROYECTO EN BARRIO CABO AROCA II “IMPLEMENTACIÓN DE ÁREAS VERDES EN EJE YUGOESLAVIA, ENTRE LISBOA Y ALEMANIA Y EN EJE ALEMANIA, ENTRE AUSTRIA Y BUCAREST”, ENTRE LA SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGIÓN DEL BÍO BÍO Y LA MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN.-

El señor Alcalde cede la palabra y no habiendo observaciones le pide al Secretario Municipal, que proceda a tomar votación al Concejo.

El Secretario Municipal, señor Nelson Cuevas Muñoz, procede a tomar votación al Concejo Municipal y es la siguiente:

Concejal señor Miguel Rivera Morales,	Apruebo
Concejal señora Fabiola Lagos Lizama,	Apruebo
Concejal señor Luís Isla Peña,	Apruebo
Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla,	Apruebo
Concejal señor Daniel Valdebenito Cerda,	Apruebo
Concejal señor Luís Chamorro Uribe,	Apruebo
Señor Alcalde Marcelo Rivera Arancibia,	Apruebo

Por Unanimidad del Concejo Municipal, se aprueba sin observaciones, el **CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS, PROYECTO EN BARRIO CABO AROCA II, “IMPLEMENTACIÓN DE ÁREAS VERDES EN EJE YUGOESLAVIA, ENTRE LISBOA Y ALEMANIA Y EN EJE ALEMANIA, ENTRE AUSTRIA Y BUCAREST”, ENTRE LA SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL BÍO BÍO Y LA MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN.-**

7. INCIDENTES

El señor Alcalde cede la palabra:

El Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla manifiesta; solamente hacer unos alcances, primero que nada con respecto al llamado que recibí de su persona ayer, hablé con el Presidente de mi Partido, se iba a poner en contacto, no lo pude ubicar en la mañana, está fuera de Concepción, está en Valdivia, pero yo creo que ha hecho las gestiones y tener el apoyo para las siete Canchas Multiuso, como usted dice son cosas transversales.

Segundo en Postdam hace mucho tiempo se mantiene un hundimiento de Pavimento a la altura del quinientos, una cuadra antes de llegar desde Colón hacia acá, al Consultorio Talcahuano Sur, bastante peligroso, uno está bastante hundido.

El señor Alcalde responde; el problema que hay ahí es que el Humedal genera, una vez que nosotros intervengamos ese Humedal transformándolo en Parque, que ya está el Diseño y todo eso, se va a terminar resolviendo el problema. Ahí van a ocurrir fenómenos bastantes interesantes en ese espacio, porque también estamos planteando la Casa de la Cultura en todo la esquina, al frente donde está la Garita de Carabineros, se estaría construyendo ahí, el Palacio de las Artes y de la Cultura.

Mañana voy a Santiago precisamente al Ministerio, tratando de gestionar los doscientos millones de pesos que nos faltan para tratar de complementar una partida de cuatrocientos que ya tenemos, pero ahí hay que hacer funciones bastantes distintas a otras, porque lo que me decían los Técnicos que esos son rellenos y por lo tanto, sobre un relleno no podríamos estar construyendo. Entonces se requiere un aporte mayor, así es que, esperamos que mañana nos puedan ayudar en eso.

El Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla continúa; lo otro Alcalde no vi el Programa completo, pero es el Programa donde usted participa los sábados, donde asistió el Diputado Sunico y estuvieron conversando acaloradamente, pero no logré captar lo del Eje Colón, lo cual yo creo que para nosotros es fundamental por todo lo positivo que vendría a dejar, de que manera se va implementar urbanísticamente todo ese sector de nuestra comuna, que es uno de los Ejes principales y para el futuro desarrollo Urbanístico, dadas las situaciones que se vienen y por las mismas medidas que la Presidenta anunció la semana pasada, no se si eso podrá ser que nos beneficiemos y se active también nuevamente el Eje Colón, obviamente que al activarse también demanda mano de obra.

El señor Alcalde responde; yo creo que los recursos que tiene el país y la disponibilidad que tiene la Presidenta para poder echar a andar estos proyectos, yo creo que cambió el escenario en comparación a hacer un par de meses atrás, efectivamente en un momento determinado a la comunidad y especialmente al Municipio, el Diputado en una mal noble intención informó que el Eje Colón iba y después en una opinión pública, porque el sacó hasta aviso radial, que el Eje Colón desde la Puerta de los Leones hasta el Eje Prat, que se yo, todo lo que significaba la modernización de Colón y después el Ministerio aclara la situación de que esto se iba a hacer por tramo y el primer tramo iba a partir desde la Puerta de los Leones en Talcahuano hasta la subida del Puente Perales y por lo tanto, quedaba postergado todo lo que era el tramo Hualpén y gran parte de Concepción y de acuerdo a todas las amistades que tengo por aquí y por allá yo tenía entendido de que esto estaba y por lo tanto, lo que pasó en el Tablón, sin perjuicio de que algunos se quieran dar festines políticos, yo fui capaz de poder decirle:—" mire lo que yo tengo como información no es así, se está mintiendo, yo no estoy disponible a ampara y a mentir por un tema eleccionario, si hay un proyecto que se va hacer durante el año 2009, yo lo voy a felicitar, lo voy a saludar y lo voy a promover, porque creo que al final quienes ganan son los vecinos,, si hay un proyecto que se está tirando como idea para tratar de embolar la perdiz, de donde venga lo voy a denunciar que no es así, porque si hay alguna cosa que ha caracterizado nuestra Administración, es que cuando nos comprometemos ha hacer algo lo hacemos, no vendemos sueños, vendemos realmente proyectos que son posibles de ejecutarlos y que la gente los va a ver en el corto tiempo, por lo tanto, yo no voy a tirar una idea que no va a tener respaldo entonces lo concreto es que no hay nada oficial del Ministerio de Obras Públicas que se retome como se pensó en su momento, todo lo que es el ensanchamiento del Eje Colón.

Lo que yo tengo oficial hoy día, desde MOP, es que el ensanchamiento viene desde la Puerta los Leones hasta la subida del Puente Perales, entonces que alguien me venga a tratar de decir: -“hagamos de una alianza y digamos mira esto va a ser completo, pero no va a ser completo”, yo no me voy a prestar a un juego de esa envergadura y por lo tanto, la franqueza estuvo en eso Concejal, que yo creo que podría ser el Diputado Ulloa o el Senador Navarro, el Senador Sabag, en este caso fue el Diputado Sunico, cualquiera de ellos que hubiese tratado de reafirmar una postura que yo siento que no es tan así, lo habría encarado de la misma manera.

El Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla prosigue; lo otro, usted mencionó el tema del 4° Puente y yo lo que tengo entendido es que ese 4° Puente es Industrial y va a unir los Puertos, así es que, es imposible hacerlo en otro lado que no sea aquí, en Hualpén, a lo que voy yo es, como se quedaron de reunir nuevamente para marzo, ver la posibilidad de citar a una Comisión antes, para conocer de parte del Asesor Urbanista tal vez, toda la propuesta del MOP, como también los reparos que el Municipio de Hualpén va hacer y que nos va a quedar como beneficio de este Puente, no solamente ver pasar camiones de alto tonelaje y algún valor agregado sacarle para el beneficio de nuestra comuna, como usted bien lo dice y tal vez nosotros contribuir a hacer algún aporte si es posible. Y lo último el tema como usted bien lo dice, completamente de acuerdo, el tema de la Conectividad de calle Finlandia, que justamente es la que va y se produce un cruce bastante peligroso en estos momentos, pero habría que arreglarlo y creo que la única solución va a ser a futuro, sacar unos pesos más, implementar un paso sobre nivel, eso sería lo más apropiado.

El señor Alcalde responde; está considerado eso, pero cuidado, ellos hoy día tienen considerado el paso sobre nivel, por lo general los pasos sobre nivel, la gente no los usa mucho y por lo tanto, estaríamos condenando...

El Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla interviene; haber perdón, usted me dice paso nivel peatonal, no yo le digo vehicular.

El señor Alcalde continúa; por eso te digo, lo que nosotros queremos es mantener el libre acceso a ese lugar.

El Concejal señor Gabriel Torres Hermosilla menciona; y lo último, el tema de ver la posibilidad, en pedir no hay engaño, pero ya que, hay posibilidades de recursos para activar el tema de la mano de obra, como usted también lo señalaba, el tema de la Península, crear una Comisión y empezar a estudiar el tema de que manera podríamos nosotros entusiasmar y urbanizar un poco, entre comillas, el camino que es privado-público, a que acuerdo se puede llegar con los propietarios, porque también eso sería una fuente de trabajo futura, bastante fuerte para nuestra comuna, porque ahí obviamente que iría un desarrollo Turístico Inmobiliario, tal vez, que también nos va a beneficiar y va a demandar bastante mano de obra, en especial para nuestra comuna.

El señor Alcalde responde; bueno ahí lo que estamos haciendo es que tienen que entregarnos a nosotros, hoy día no podemos hacer ningún proyecto, ninguna inversión, porque estaríamos cometiendo un acto de irregularidad, porque lo estaríamos haciendo sobre terrenos que son de privados, para eso se tiene que generar una entrega gratuita de concesión por parte de los privados, una servidumbre que nos permita a hacer un proyecto, intervenir, se está en esa conversación, o sea, hay algunos privados que están muy disponibles a entregar este tipo de concesión a la ciudad, hay otros que están ahí, que no tienen decisión aquí, que las toman en otro lado, los dueños no están, son propiedades que se tienen y por lo tanto, tienen que consultar a directores, por ejemplo, pero el tema ya está puesto. Y cede la palabra.

Y no habiendo nada más que tratar, en nombre de Dios, se levanta la Sesión, siendo las 16.25 horas.

NELSON CUEVAS MUÑOZ
SECRETARIO MUNICIPAL Y DEL CONCEJO
MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN

NCM/mfsh